ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 22.11.2016 № 2658»

Проект постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 22.11.2016 № 2658» (далее – проект постановления) подготовлен в целях уточнения объема финансирования муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя», утвержденной постановлением администрации города Ставрополя от 22.11.2016 № 2658 (далее – Программа), в соответствии с решением Ставропольской городской Думы от 22 ноября 2017 г. № 192 «О бюджете города Ставрополя на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».

Проектом постановления предлагается:

исключить мероприятие «Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях устойчивого развития территории, комплексной застройки города Ставрополя» предусмотренное на 2018 год в сумме 4000,00 тыс. рублей за счет внебюджетных источников; в связи с отсутствием поступлений внебюджетных денежных средств в 2018 году;

в связи с необходимостью развития транспортной и инженерной инфраструктуры города Ставрополя предлагаем исключить мероприятие «Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах проезда 2 Юго-западного, западной границы гаражного кооператива «Южный», юго-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:011801:21, улицы Южный обход, улицы Доваторцев города Ставрополя» предусмотренное на 2019 год в сумме 9085,30 тыс. рублей и предусмотреть:

мероприятие «Подготовка документации по планировке территории (проект межевания территории) 32 микрорайона Ленинского района города Ставрополя (поселок Демино)» в 2019 году в сумме 1000,00 тыс. рублей в целях строительства инженерных сетей в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя;

мероприятие «Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по южной границе земельного участка с кадастровым номером 26:12:021004:4, вдоль улицы Успех-10, кадастрового квартала 26:12:021001, улицы 1 Березовая роща, улицы 2 Березовая роща, улицы 3 Березовая роща, проезда 1 Березового, проезда 2 Березового, проезда 3 Березового, проезда 4 Березового, проезда 5 Березового, проезда 6 Березового, проезда 7 Березового города Ставрополя» в целях обеспечения транспортной инфраструктурой территории в 2019 году в сумме1340,00 тыс. рублей;

мероприятие «Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) вдоль южной границы земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030501:36, 26:12:030501:85, южной границы кадастровых кварталов: 26:12:030501, 26:12:030503, южной границы земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030501:254, 26:12:030501:83, 26:12:030501:63, 26:12:030501:336, западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:030501:232, северо-западной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:030501:337, северной границы земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:030501:12, 26:12:030501:65, 26:12:030501:59, 26:12:030501:55, 26:12:030501:47, 26:12:030501:61, 26:12:030501:29, 26:12:030501:51 города Ставрополя» в целях строительства (реконструкции) автомобильных дорог в 2019 году в сумме 1200,00 тыс. рублей;

мероприятие Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по проспекту Кулакова от северной границы ДНСТ «Калина красная» до улицы Коломийцева города Ставрополя» в целях изъятия земельного участка с кадастровым номером 26:12:010101:45 площадью 145 кв.м. для муниципальных нужд, в 2019 году в сумме 400,00 тыс. рублей;

мероприятие «Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Мичурина,проезда Яблочного,проезда Урицкого, улицы Луночарского, улицы Полевой, проезда Братского, улицы Горной, улицы Свердлова, улицы Южной, переулка Купской, улицы Красноармейской, улицы Ашихина, улицы Баумана, проезда Луганского, проезда Бурденко города Ставрополя» в целях строительства системы водоотведения в 2019 году в сумме 2240,00 тыс. рублей;

мероприятие «Внесение изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях устойчивого развития территории, комплексной застройки города Ставрополя западнее проспекта Российского, утвержденного постановлением администрации города Ставрополя от 19.03.2018 № 457» в целях создания условий для функционирования музейно-выставочного комплекса «Россия – Моя история» в 2019 году в сумме 100,00 тыс. рублей;

мероприятие «Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Федеральной, улицы Любимой, улицы Добровольной, улицы В.Духина, улицы Серафимовской, бульвара Зеленая роща, улицы Спокойной города Ставрополя» в целях строительства (реконструкции) автомобильных дорог в 2019 году в сумме 1346,98 тыс. рублей;

мероприятие «Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Чехова, улицы Р. Ивановой, проезда Гренадерского, улицы Степных зорь города Ставрополя» в целях строительства (реконструкции) автомобильных дорог в 2019 году в сумме 1458,32 тыс. рублей;

по мероприятию «Подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Батальонной, улицы. Пригородной, улицы Чапаева, улицы Березовой города Ставрополя, западной границы дачного некоммерческого товарищества «Успех», береговой линии реки Ташлы в границах города Ставрополя» предусмотреть объем финансирования в 2021 году в размере 9085,30 тыс. рублей в соответствии с предоставленной сметой за счет средств бюджета города Ставрополя;

по мероприятию «Сбор сведений и данных для формирования задания для подготовки проектной документации для обеспечения строительства объектов социальной сферы (в том числе формирование земельного участка)» увеличить объем финансирования в 2021 году на сумму 403,00 тыс. рублей за счет средств бюджета города Ставрополя.

Изменить значения показателя «Площадь территории города Ставрополя, обеспеченная документацией по планировке территории (га)» на 2019 – 2022 годы, в связи с увеличением количества проектов по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории) и установить значения по годам:

2019 год – 582 га;

2020 год – 718 га;

2021 год – 812 га;

2022 год – 917 га.

Реализация данных мероприятий позволит обеспечить устойчивое развитие территории города Ставрополя.

В случае не реализации Программы не будет обеспечено эффективное решение приоритетных социальных, экономических и других задач развития территории города Ставрополя.

В связи с вышеизложенным, считаем необходимым принятие данного проекта постановления.

Заместитель главы

администрации города Ставрополя,

руководитель комитета градостроительства

администрации города Ставрополя А.В. Уваров

Ю.А. Забугина

23-22-25